HSB – där möjligheterna bor

2026-05-18

PROTOKOLL FÖRENINGSSTÄMMA, BRF GÖTHE.
TISDAG 27 MAJ 2025. KL 19:00.
PLATS: GEMENSAMHETSLOKALEN. VÅN 7.

1. Mötet öppnas.
2. Dagordning godkänns.
3. Val av stämmoordförande: Bengt Gustafsson
4. Val av protokollförare: Leyla Kamal.
5. Val av justerare tillika rösträknare. Monica Barbosa Assuncau C1004 + Martin Girao Holm A1301.
6. Närvarande medlemmar medger att stämman blivit stadgeenligt utlyst.
7. Närvarande medlemmar fastställer röstlängden. 21 röstberättigade.
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning. Ordföranden berätta lite om året som varit.
9. Föredragning av revisionsberättelsen. Stämman fastställer resultat och balansräkning.
10. Stämman beslutar att disponera resultatet enligt förslaget.
11. Stämman beviljar styrelsen ansvarsfrihet.
12. Beslut fattas om arvode åt styrelsen i enlighet med valberedningens förslag på 80 600 kr + index för ett verksamhetsår för styrelsen att dela på (se bilaga). Beslut fattas även om revisor för nästkommande år; det blir samma som tidigare år *Bo Revision*.
13. Val av styrelseledamöter: Mirsad Dizdarevic (Omval på två år), Leyla Kamal (omval på två år), Johan Sjölin (Omval på två år), Bengt Gustafsson (Sitter kvar. Vald 2025), Lionel Monard (Sitter kvar. Vald 2025). Och val av suppleanter Rocio Martinez (Nyval 1 år) och Jan Henning (Nyval 1 år).
14. Val av valberedning inför nästa årsstämma 2025. Emma Nordanger: emma.nordanger@gmail.com *och* Monica Barbosa Assuncao monica.barbosa84@gmail.com
15. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor, samt av föreningsmedlem anmält ärende:
    Var god vänd

- **Andrahandsuthyrning.** Styrelsen ser ett behov av en mer restriktiv andrahandsuthyrning. Se bilaga för fullständig info. Stämma beslutar att tillstyrka förslaget.
- **Inglasade balkonger.** Information om nuläget. Intresserade medlemmar representeras av en liten grupp med bland annat Andreas Mellkvist, Lionel Monard m. fl. Entreprenören har ett färdigt förslag för inglasade balkonger på fasaden mot gatan. Förslag för balkongerna på innergården behöver undersökas ytterligare då både stuprör och brandrisk måste beaktas. Nytt besök hos entreprenören nästa vecka. Intresserade medlemmar får själva bekosta sina inglasade balkonger.
- **Städning av gatan utanför och runt byggnaden. Edgar Bahilo. Lägh C1305.** Stämma beslutar att införa höst och vårstädning.
- **Kapa buskar utanför den egna lilla uteplatsen på innergården. Nicholas Kakonge. Lägh B1301.** Stämman beslutar att styrelsen fattar beslut i frågan efter att ha talat med berörda medlemmar på markplan.
- **Förbättring av kommunikationssystem. Johan Sjölin. Lägh B 1602.** Nytt kommunikations system med moderna anpassade lösningar. Ca 7 tkr. Stämman tillstyrker förslaget.

16. Avslutande.

Bengt Gustafsson
Ordförande

Leyla Kamal
Sekreterare

Monica Barbosa Assuncau
Justerare 1

Martin Girao Holm
Justerare 2